



Ponderosa Fire District

11951 W. Shadow Mountain Drive
Bellemont, AZ 86015
Phone: 928-773-8933 Fax: 928-773-8927
Email: office@ponderosafire.org
Website: www.ponderosafire.org



PONDEROSA FIRE DISTRICT Bond Information Sheet

What is a Bond? Bonds are basically loans made to the district which are repaid through an annual property tax levy. Generally, proceeds from the sale of bonds are used to purchase capital items and/or make capital improvements to existing facilities, such as building or renovating a fire station or purchasing equipment and vehicles.

Why is Ponderosa Fire District calling upon local voters for a bond election? The bond package that the fire board has placed before the voters is derived from extensive strategic planning from district administration and recommendations from the citizens of the district. Chiefly, the bond projects will include renovations, improvements and equipment for the Bellemont station. The other driving forces for the bond are to create operational budget savings to be used to work towards the goal to fully man the Parks station, upgrade the aging apparatus, and increase department services, security of district assets and firefighter safety.

What amount is the Ponderosa Fire District is asking for in the upcoming bond election?
The total bond amount being requested is \$2.5 million.

How much will the bond cost homeowners? The average annual tax rate needed to repay the bonds over the anticipated 20-year amortization is estimated at \$0.35 cents per \$100 of the County Assessor's net limited assessed valuation. For each \$100,000 in Assessor's limited valuation for the home, the estimated annual tax would be \$35. For a home with \$232,000 in Assessor's limited valuation, the current average for homes within the district, the average annual tax is estimated at \$81 (or \$6.77 per month). Each taxpayer may identify the Assessor's limited valuation for their own home on the Coconino County Assessor's website or their most recent property tax statement to estimate their own average annual tax impact.

How do I know the money will be spent as indicated? The district will be bound by the terms of the ballot question – bond proceeds can only be spent for projects identified in the ballot question. The district will provide updates to the public on the progress of how the bond proceeds are spent at monthly board meetings.

What will happen if the bond is not approved? The district will have to rely upon the funding provided in its statutorily restricted budget to fund these projects. Projections are that this could take about 10-12 years to accomplish with the district's current financial situation and in some cases, projects may not get funded at all.

When will the Bond be on the ballot? The Bond will be on the Tuesday, November 8, 2022 ballot. Early voting for this measure will start Wednesday, October 12, 2022. Last day for voter registration is Monday, October 11, 2022.

Visit www.servicearizona.com to register to vote.

Ponderosa Fire District - 11951 West Mountain Shadow Drive, Bellemont, AZ 86015- 928-773-8933



Ponderosa Fire District

11951 W. Shadow Mountain Drive
Bellemont, AZ 86015
Phone: 928-773-8933 Fax: 928-773-8927
Email: office@ponderosafire.org
Website: www.ponderosafire.org



DISTRITO DE BOMBEROS DE PONDEROSA Hoja de Información sobre Bonos

¿Qué es un Bono? Los bonos son básicamente préstamos hechos al distrito que se reembolsan a través de un impuesto anual a la propiedad. En general, los ingresos de la venta de los bonos se utilizan para comprar artículos de capital y/o realizar mejoras de capital a instalaciones existentes, tales como la construcción o renovación de una estación de bomberos o la compra de equipos y vehículos.

¿Por qué está el Distrito de Bomberos de Ponderosa convocando a los votantes locales a una elección de bonos? El paquete de bonos que el consejo directivo de los bomberos ha presentado a los votantes se deriva de una extensa planificación estratégica de la administración del distrito y las recomendaciones de los ciudadanos del distrito. Principalmente, los proyectos de bonos incluirán renovaciones, mejoras y equipo para la estación de Bellemont. Las otras fuerzas impulsoras de los bonos son crear ahorros en el presupuesto operativo que se utilizarán para trabajar hacia el objetivo de administrar completamente la estación de Parks, actualizar el envejecido camión de bomberos y aumentar los servicios del departamento, la seguridad de los activos del distrito y la seguridad de los bomberos.

¿Qué cantidad está pidiendo el Distrito de Bomberos de Ponderosa en la próxima elección de bonos?

La cantidad total de bonos que se está solicitando es de \$2.5 millones.

¿Cuánto les costarán los bonos a los propietarios de viviendas? El promedio de la tasa de impuestos anual necesaria para pagar los bonos durante la amortización anticipada de 20 años se calcula en \$0.35 centavos por cada \$100 de valoración neta limitada del Tasador del Condado. Por cada \$100,000 en la valoración limitada del Tasador para la vivienda, el impuesto anual estimado sería de \$35. Para una vivienda con \$232,000 en la valoración limitada del Tasador, el promedio actual para las viviendas dentro del distrito, el impuesto anual promedio se estima en \$81 (o \$6.77 por mes). Cada contribuyente de impuestos puede identificar la valoración limitada del Tasador para su propia vivienda en el sitio web del Tasador del Condado de Coconino o en su declaración de impuestos a la propiedad más reciente para calcular el promedio anual de su propio impacto de impuestos.

¿Cómo sé que el dinero se gastará como se indica? El distrito estará obligado por los términos de la pregunta de la boleta electoral – los ingresos de los bonos solo se pueden gastar para proyectos identificados en la pregunta de la boleta. El distrito proporcionará actualizaciones al público sobre el progreso de cómo se gastan los ingresos de los bonos en las reuniones mensuales del consejo directivo.

¿Qué pasará si los bonos no se aprueban? El distrito tendrá que depender de los fondos proporcionados en su presupuesto legalmente restringido para financiar estos proyectos. Las proyecciones son de que lograr esto podría tomar alrededor de 10-12 años con la situación financiera actual del distrito y, en algunos casos, los proyectos pueden no ser financiados del todo.

¿Cuándo estarán los Bonos en la boleta electoral? Los Bonos estarán en la boleta electoral del martes 8 de noviembre de 2022. La votación temprana para esta medida comenzará el miércoles 12 de octubre de 2022. El último día para la inscripción de votantes es el lunes 11 de octubre de 2022.

Visite www.servicearizona.com para inscribirse para votar.

Distrito de Bomberos de Ponderosa - 11951 West Mountain Shadow Drive, Bellemont, AZ 86015- 928-773-8933